Zeichenerklärung

Regionalplan (Regionaler Planungsverband Nürnberg)

Datenbezug Regierung Mittelfranken, Datenangaben 16.08.2018

https://www.nuernberg.de/internet/pim/regionalplan.html

- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet
- Regionaler Grünzug

Schutzgebiete des Naturschutz

(Quelle: www.lfu.bayern.de, Datenabfrage Stand 01.02.2020)

- FFH 371 — Natura 2000, FFH-Gebiet Nr. 6331.371 "Teiche und Feuchtflächen im Aischgrund, Weihergebiet bei Mohrhof"
- SPA 471 — Natura 2000, SPA-Gebiet Nr. 6331.471 "Aischgrund"
- NSG 167.01 — Naturschutzgebiet Nr. 0167.01 "Vogelfreistätte Weihergebiet bei Mohrhof"
- LSG 222.01 — Landschaftsschutzgebiet Nr. 00222.01 "Schutz von Landschaftsteilen im Gebiet des Lkr. Höchstadt a.d. Aisch, LSG Großdechsendorfer Weiher"
- LSG 340.01 — *Landschaftsschutzgebiet Nr. 00340.01 "Grünau"*
- LSG 340.03 — Landschaftsschutzgebiet Nr. 00340.03 "Mönau"
- LSG 340.05 — *Landschaftsschutzgebiet Nr. 00340.05 "Seebachgrund"*
- LSG 340.13 — Landschaftsschutzgebiet Nr. 00340.13 "Schutzstreifen beiderseits der Bundesautobahn A3"
- LSG 362.01 — Landschaftsschutzgebiet Nr. 00362.01 "LSG Mohrhof"
- LSG 393.01 — Landschaftsschutzgebiet Nr. 00393.01 "LSG Mönau"
- LSG 399.01 — *Landschaftsschutzgebiet Nr. 00399.01 "Schutz von Landschaftsräumen im Bereich der Stadt Herzogenaurach"*

** Diese Landschaftsschutzgebiete verlaufen entlang der Gemeindegrenze und daher hat die Gemeinde Heßdorf nur geringen Anteil an den Gebieten. Zur Verbesserung der Lesbarkeit werden die Schutzgebietsabgrenzungen nicht dargestellt.*

- LB R — Geschützter Landschaftsbestandteil "Röhracher Sandgrube" (rechtskräftig seit 04.10.1983)
- LB S — Geschützter Landschaftsbestandteil "Sandgrube in den Kreuzäckern und Teich in der Leite" (rechtskräftig seit 12.06.1992)
- ND — Naturdenkmal "Lauter Weiher"

** Diese Landschaftsschutzgebiete verlaufen entlang der Gemeindegrenze und daher hat die Gemeinde nur geringen Anteil an den Schutzgebieten. Zur Verbesserung der Lesbarkeit werden die Schutzgebiete nicht dargestellt.*

- Flächen Biotopkartierung mit Nummerierung
- Flächen des Bayerischen Ökoflächenkataster (Ökokontoflächen, Ankaufsflächen, Sonstige Flächen)
  (Quelle: www.lfu.bayern.de, Datenbezug 05.01.2021)
- Flächen des Bayerischen Ökoflächenkatasters Festgesetzte Ausgleichs- und Ersatzflächen
  (Quelle: www.lfu.bayern.de, Datenbezug 05.01.2021)
  1. BV "Freizeitfläche Heßdorf"
  2. BPL "Feuerwehrgerätehaus Heßdorf"
  3. EE-Satzung "Obermembach West"
  4. EE-Satzung "Obermembach Nord- West"
  5. EE-Satzung "Mittelmembach"
  6. EE-Satzung "Klebheim- Ost"
  7. BPL "Klebheim", 2. Änderung
  8. BPL "Hesselberg Süd"
  9. BPL "Niederlindach- Ost, Teilbereich C"
  10. BPL "Hesselberg West"
  11. Innenbereichssatzung "Röhrach Ost"
  12. E-Satzung "Klebheim- West"
  13. E-Satzung "Dannberg", 1. Änderung
  14. BPL "Untermembach", 4. Änderung
  15. BPL "Niederlindach- West"
  16. BPL "Heßdorf Nord 2"
  17. BPL "Heßdorf Nord 3"
  18. BPL "Baumgartengebiet"
  19. BPL "Baumgartengebiet", 1. Änderung
  20. BPL "Heßdorf Süd"
  21. BPL "Gewerbegebiet Ost"
  22. BPL "An den Lohäckern", 3. + 4. Änderung
  23. BPL "Hesselberg Ost"

Waldfunktionsplan

- Flächen mit besonderer Bedeutung gemäß Waldfunktionsplan Waldfunktionskarte Lkr. Erlangen-Höchstadt
  (Quelle: www.stmelf.bayern.de, Datenbezug 20.04.2017)
  - B — Lebensraum
  - K — Klimaschutz (regional, lokal)
  - E — Erholung
  - Bo — Bodenschutz
  - Lb — Landschaftsbild
  - L — Lärmschutz
  - J — Immissionsschutz

Wasser

- Trinkwasserschutzgebiet Nr. 2210633100104 "Heßdorf"
- Überschwemmungsgebiet an der Seebach HQ100, festgesetzt, Verordung 01.07.2019
  Datenbezug BAYERISCHES LANDESAMT FÜR UMWELT
  https://www.umweltatlas.bayern.de/mapapps/resources/apps/lfu_naturgefahren_ftz/index.html?lang=de&localId=mapcontents1851

Kultur- und Sachgüter

- Bodendenkmäler (nachrichtlich)
  (Quelle: https://geoportal.bayern.de/denkmalatlas/searchResult.html?objtyp=boden&koid=184840, Datenbezug 12.04.23)
- D — Baudenkmäler (nachrichtlich)
  (Quelle: https://geoportal.bayern.de/denkmalatlas/searchResult.html?objtyp=boden&koid=184840, Datenbezug 27.01.2021)

Sonstige Darstellungen

- Landwirtschaft (Acker, Grünland), ohne farbige Darstellung
- Wald, Landschaftsbestimmende Hecken und Feldgehölze
- Fließgewässer (Fluß, Bachlauf)
- Stillgewässer
- Grünfläche öffentlich
- Siedlungsfläche, Straßenflächen
- Siedlungsfläche, Planung Entwurf Fortschreibung FNP
- Straße, Planung nachrichtlich
- PV- Flächen (Agri- Photovoltaik), Planung Entwurf Fortschreibung FNP

Hinweis:
Abweichend zur Darstellung im FNP, Stand Fertigung 24.10.2023, werden diese Flächen weiterhin mit einer Schraffur dargestellt und nicht als Flächen im Bestand.

- Gemeindegrenze

Maßstab = 1 : 5000

Gemeinde Heßdorf

Landkreis Erlangen - Höchstadt

Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes

Themenkarte 1 - Restriktionen

Stand: Fertigung 24.10.2023 MAßSTAB 1 : 10.000

Arbeitsgemeinschaft STADT & LAND

Matthias Rühl Dipl.-Ing. (TU), Stadtplaner ByAK, SRL

Sonja Goß, Dipl.-Ing. (FH) Landschaftsarchitektur

91484 Sugenheim, Krassolzheim 39

Tel.: 09161/87 45 15 mobil: 0160 - 700 19 17

matthias.ruehl@t-online.de www.stadtundland.net

Der Plan ist nach §2 Abs.1 Nr.7 UrhG geschützt